ZMLUVA O NÁJME
NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

(Spoločenskej miestnosti, kuchyne a priľahlých priestorov OcÚ Vlčkovce)

Prenajímateľ: **Obec Vlčkovce**
zastúpený: Ing. Ivan Dobrovodský, starosta obce
so sídlom: Vlčkovce č. 15, 919 23
bankové spojenie: VÚB Trnava
číslo účtu: SK93 0200 0000 0000 2382 0212
IČO: 00682 209

Nájomca: **Peter Dano**

IČO/rodné číslo **.....**

Adresa **.....**

Predmet , čas a účel nájmu

1.Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov spoločenskej miestnosti, kuchyne a jej priľahlých priestorov budovy obecného úradu, t.j. chodba, WC, dvor.
2. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína dňa 24.10.2025 končí 25.10.2025
3.Prenájom je za účelom konania spoločenskej akcie- stretávka.

Výška ,splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1.Výška nájomného je stanovená pre FO- občanov počas zimného obdobia v sume **80,- EUR,** v zmysle platného cenníka a ďalšie náklady k úhrade (obrusy, zapožičaný riad) budú zúčtované po skončení akcie. Prenájom kuchynského a jedálenského vybavenia (podľa počtu osôb) 1€/ osoba. V prípade použitia obrusov je cena 2,50/ks. Prílohou tejto zmluvy je evidencia zapožičania riadu.

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť sumu prenájmu a prípadné iné vzniknuté náklady po skončení akcie.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie.
2. Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor podľa účelu nájmu, riadne a zodpovedne. Nájomca je povinný hospodárne užívať prenajatý priestor a chrániť ho pred poškodením.

3.Nájomca je povinný v prenajatých priestoroch dodržiavať predpisy BOZP a PO. Nájomca je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych okolností (úrazy, požiar a pod.) príslušným orgánom a vznik tejto udalosti neodkladne oznámiť aj prenajímateľovi.
4. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetku spôsobenú škodu, ktorá vznikla počas nájmu a je povinný ju uhradiť v plnej výške prenajímateľovi.
5. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi riadne a včas v stave v akom ho prevzal.
6. V priestoroch budovy Obecného úradu je zakázané fajčiť, manipulovať s otvoreným ohňom.
7.Fajčiť je možné len na vyhradenom mieste na dvore Obecného úradu.
8. Nie je dovolené manipulovať s elektrickými, elektronickými prístrojmi a zariadeniami (ozvučenie), nachádzajúcimi sa spoločenskej miestnosti.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1.Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu vykonať len písomne a so súhlasom oboch strán.
2.Súčasťou zmluvy je zoznam vypožičaného riadu a preberací protokol.(ak sa požičiava)
3.Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia prenajímateľom.

Vo Vlčkovciach, dňa 23.10.2025

Ing. Ivan Dobrovodský
starosta obce

Odovzdané kľúče:

Vstup do budovy+ brána- 1+1ks
Kinosála predný vchod- 1ks
Kinosála zadný vchod- 1x
Kuchyňa+ WC-1ks

_____

podpis