ZMLUVA O NÁJME
NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

(Spoločenskej miestnosti, kuchyne a priľahlých priestorov OcÚ Vlčkovce)

Prenajímateľ: **Obec Vlčkovce**
zastúpený: Ing. Ivan Dobrovodský, starosta obce
so sídlom: Vlčkovce č. 15, 919 23
bankové spojenie: VÚB Trnava
číslo účtu: SK93 0200 0000 0000 2382 0212
IČO: 00682 209

Nájomca: **Ľubomír Valky**

IČO/rodné číslo

Adresa

Predmet , čas a účel nájmu

1.Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov spoločenskej miestnosti, kuchyne a jej priľahlých priestorov budovy obecného úradu, t.j. chodba, WC, dvor.
2. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína dňa 25.4.2026 končí 25.4.2026
3.Prenájom je za účelom konania karu.

Výška ,splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1.Výška nájomného je stanovená pre FO- občanov počas letného obdobia v sume **40,- EUR,** v zmysle platného cenníka a ďalšie náklady k úhrade (obrusy, zapožičaný riad) budú zúčtované po skončení akcie. Prenájom kuchynského a jedálenského vybavenia (podľa počtu osôb) 1€/ osoba. V prípade použitia obrusov je cena 3Eur/ks. Prílohou tejto zmluvy je evidencia zapožičania riadu.

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť sumu prenájmu a prípadné iné vzniknuté náklady po skončení akcie.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie.
2. Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor podľa účelu nájmu, riadne a zodpovedne. Nájomca je povinný hospodárne užívať prenajatý priestor a chrániť ho pred poškodením.

3.Nájomca je povinný v prenajatých priestoroch dodržiavať predpisy BOZP a PO. Nájomca je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych okolností (úrazy, požiar a pod.) príslušným orgánom a vznik tejto udalosti neodkladne oznámiť aj prenajímateľovi.
4. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetku spôsobenú škodu, ktorá vznikla počas nájmu a je povinný ju uhradiť v plnej výške prenajímateľovi.
5. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi riadne a včas v stave v akom ho prevzal.
6. V priestoroch budovy Obecného úradu je zakázané fajčiť, manipulovať s otvoreným ohňom.
7.Fajčiť je možné len na vyhradenom mieste na dvore Obecného úradu.
8. Nie je dovolené manipulovať s elektrickými, elektronickými prístrojmi a zariadeniami (ozvučenie), nachádzajúcimi sa spoločenskej miestnosti.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1.Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu vykonať len písomne a so súhlasom oboch strán.
2.Súčasťou zmluvy je zoznam vypožičaného riadu a preberací protokol.(ak sa požičiava)
3.Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia prenajímateľom.

Vo Vlčkovciach, dňa 24.4.2026

Ing. Ivan Dobrovodský
starosta obce

Odovzdané kľúče:

Vstup do budovy+ brána- 1+1ks
Kinosála predný vchod- 1ks
Kinosála zadný vchod- 1ks
Kuchyňa+ WC-1ks

_____

podpis