

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

(Spoločenskej miestnosti, kuchyne a príslušných priestorov OcÚ Vlčkovce)

Prenajíateľ: Obec Vlčkovce
zastúpený: Ing. Ivan Dobrovodský, starosta obce
so sídlom: Vlčkovce č. 15, 919 23
bankové spojenie: VÚB Trnava
číslo účtu: SK93 0200 0000 0000 2382 0212
IČO: 00682 209

Nájomca: Jarmila Bublávková
IČO/rodné číslo
Adresa 919 23 Vlčkovce 49

Predmet , čas a účel nájmu

- 1.Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov spoločenskej miestnosti, kuchyne a jej príslušných priestorov budovy obecného úradu, t.j. chodba, WC, za účelom rodinnej oslavy.
2. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína dňa 27.1.2017 a končí 29.1.2017.
- 3.Prenájom je za účelom konania rodinnej oslavy.

Výška ,splatnosť a spôsob úhrady nájomného

- 1.Výška nájomného je stanovená pre FO- občanov počas zimného obdobia v sume **60,- EUR**, v zmysle platného cenníka, prípadné ďalšie náklady k úhrade (poškodený riad) budú predložené po skončení akcie.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť sumu prenájmu a prípadné vzniknuté náklady po skončení akcie.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie.
2. Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor podľa účelu nájmu, riadne a zodpovedne. Nájomca je povinný hospodárne užívať prenajatý priestor a chrániť ho pred poškodením.
- 3.Nájomca je povinný v prenajatých priestoroch dodržiavať predpisy BOZP a PO. Nájomca je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych okolností (úrazy, požiar a pod.) príslušným orgánom a vznik tejto udalosti neodkladne oznámiť aj prenajíateľovi.
4. Nájomca zodpovedá prenajíateľovi za všetku spôsobenú škodu, ktorá vznikla počas nájmu a je povinný ju uhradiť v plnej výške prenajíateľovi.
5. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajíateľovi riadne a včas v stave v akom ho prevzal.

6. V priestoroch budovy Obecného úradu je zakázané fajčiť, manipulovať s otvoreným ohňom.
7. Fajčiť je možné len na vyhradenom mieste - na schodisku pri pošte pred vstupom do budovy.
8. Nie je dovolené manipulovať s elektrickými, elektronickými prístrojmi a zariadeniami (ozvučenie), nachádzajúcimi sa spoločenskej miestnosti.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu vykonať len písomne a so súhlasom oboch strán.
2. Súčasťou zmluvy je zoznam vypožičaného riadu a preberací protokol.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia prenajímateľom.

Vo Vlčkovciach, dňa 27. 1. 2014



Ing. Ivan Dobrovodský
starosta obce

Jarmila Bublávková