

## Zápisnica OZ č. 2/2021

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce, ktoré sa konalo  
15. marca 2021, t.j. v pondelok o 18.00 hodine na OcÚ Vlčkovce

**Prítomní:** 8 poslancov z celkového počtu 9, hlavný kontrolór obce, zapisovateľka (viď. prezenčná listina)

**Neprítomný :** P. Dano

**Overovatelia + návrhová komisia :** Ing. Mária Bilčíková, Miroslav Falath

### Program:

- 1.Otvorenie zasadnutia
- 2.Určenie overovateľov a voľba návrhovej komisie
- 3.Schválenie programu zasadnutia
- 4.Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie ÚPND - Zmena 8/2020
- 6.Žiadosti
- 7.Informácie, rôzne
- 8.Diskusia
9. Záver

### 1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Ivan Dobrovodský. Na úvod privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

### 2. Voľba overovateľov a návrhovej komisie

Za navrhovateľov a overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Máriu Bilčíkovú a Miroslava Falatha.

<b>Hlasovanie :</b> Prítomní: 8
Za: 6 (T. Bočko, V. Kollár, Mgr. M. Kráľovič, M. Madarová, Ing. M. Muška, Ing. K. Pribilová, PhD.)
Proti: 0
Zdržal sa: 2 (Ing. M. Bilčíková, M. Falath)

### 3. Schválenie programu zasadnutia

Ing. Ivan Dobrovodský, starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia. K navrhnutému programu nebola navrhnutá žiadna zmena.

<b>Hlasovanie :</b> Prítomní: 8
Za: 8 (Ing. M. Bilčíková, T. Bočko, M. Falath, V. Kollár, Mgr. M. Kráľovič, M. Madarová, Ing. M. Muška, Ing. K. Pribilová, PhD.)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

#### **4. Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce vykonal vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na zasadnutí OZ Vlčkovce dňa 15.2.2021 s ktorými oboznámil poslancov OZ. Uznesenia zo zasadnutia OZ Vlčkovce boli splnené, resp. sa priebežne plnia. Vyhodnotenie plnenia uznesení zo zasadnutia OZ je prílohou zápisnice.

UZNESENIE č. 9/2021  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,  
ktoré sa konalo 15.3.2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

##### **berie na vedomie**

vyhodnotenie plnenia uznesení zo zasadnutia OZ Vlčkovce dňa 15.2.2021.

<b>Hlasovanie :</b> Prítomní:	<b>8</b>
Za:	<b>8</b> (Ing. M. Bilčíková, T. Bočko, M. Falath, V. Kollár, Mgr. M. Kráľovič, M. Madarová, Ing. M. Muška, Ing. K. Pribilová, PhD.)
Proti:	<b>0</b>
Zdržal sa:	<b>0</b>

#### **5. Schválenie ÚPND- Zmena 8/2020**

Obstaranie Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce bolo zabezpečené v zmysle § 30 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Obec Vlčkovce, v zastúpení starostom obce objednala vypracovanie návrhu Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce u autorizovaného architekta. Dôvodom obstarávania Zmeny 8/2020 – lokalita V3 Za Cukrovarom Územného plánu obce Vlčkovce bola potreba odstrániť nezrovnalosti medzi grafickou časťou ÚPN a súčasným funkčným využívaním riešených plôch. Zmenou 8/2020 nedochádza k zmene záväznej časti. Záväzná časť územného plánu obce Vlčkovce z roku 2005, schválená OZ, uznesením č. 67/2005 zo dňa 13.12.2005, v znení schválených neskorších záväzných častí v rámci následných zmien a doplnkov ostáva v platnosti.

UZNESENIE č. 10/2021  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,  
ktoré sa konalo 15.3.2021

Obecné zastupiteľstvo obce Vlčkovce po prerokovaní :

##### **1. Berie na vedomie**

- a) *správu o postupe obstarávania a prerokovania Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce (príloha č. 1)*
- b) *stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce (príloha č. 2)*
- c) *stanovisko OÚ Trnava č.j. OU-TT-OVBP1-2021/005796/Há zo dňa 12.2.2021 o preskúmaní návrhu Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce (príloha č. 3)*

##### **2. Schvaľuje**

- a) *Zmenu 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce*
- b) *výrok ku stanoviskám a pripomienkam uplatneným pri prerokovaní návrhu Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce (príloha č. 4)*

##### **3. Ukladá**

- a) *Obecnému úradu vo Vlčkovciach*  
*označiť textovú časť Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou*  
*Termín : do 35 dní*

- b) vyhotoviť o obsahu Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDV SR  
Termín : do 35 dní
- c) zabezpečiť uloženie Zmeny 8/2020 Územného plánu obce Vlčkovce v obci, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky  
Termín : do 35 dní

<b>Hlasovanie : Prítomní:</b>	<b>8</b>
<b>Za:</b>	<b>8</b> (Ing. M. Bilčíková, T. Bočko, M. Falath, V. Kollár, Mgr. M. Kráľovič, M. Madarová, Ing. M. Muška, Ing. K. Pribilová, PhD.)
<b>Proti:</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>

## **6. Žiadosti**

### **Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Ing. Martin Dobrovodský a Marek Dobrovodský predložili žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku obce, pozemok p.č. 1344 vo výmere 179 m<sup>2</sup> za účelom budúcej výstavby RD. Obec dňa 26.2.2021 zverejnila zámer na priamy predaj uvedenej parcely, pričom všeobecná hodnota za ktorú sa predmetný pozemok ponúka je stanovená znaleckým posudkom. V rámci zverejneného zámeru bola doručená jedna ponuka.

UZNESENIE č. 11/2021  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,  
ktoré sa konalo 15.3.2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach  
**berie na vedomie**

ako jedného žiadateľa Ing. Martina Dobrovodského, nar. bytom a Mareka Dobrovodského, nar. bytom (ďalej len „žiadatelia“) o odkúpenie pozemku – parcela registra „E“ - parcela číslo 1344, o výmere 179 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalé trávne porasty, evidovaná na LV č.912 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Vlčkovce, obec Vlčkovce, okres Trnava, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Vlčkovce v podiele 1/1,

### **schvaľuje**

prevod vlastníckeho majetku obce v súlade s §9a odst. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre Ing. Martina Dobrovodského, bytom v podiele 1/2 a Mareka Dobrovodského, bytom v podiele 1/2, parcelu registra „E“, p.č. 1344 o výmere 179 m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty, vedenú na LV č. 912, vo vlastníctve obce Vlčkovce v k.ú. Vlčkovce na základe vypracovaného znaleckého posudku č.13/2021,

### **súhlasí**

s odpredajom pozemku registra „E“ p.č. 1344 o výmere 179 m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty, vedenú na LV č. 912 vo vlastníctve obce Vlčkovce v k.ú. Vlčkovce, na základe vypracovaného znaleckého posudku č.13/2021, vypracovaného znalcom Ing. Jánom Mikláňkom v celkovej sume. 6500,- Eur. Vypracovanie kúpnej zmluvy a návrh vkladu do katastra nehnuteľnosti zabezpečia kupujúci, pričom náklady znášajú v plnej výške vrátane nákladov na vypracovanie znaleckého posudku.

<b>Hlasovanie : Prítomní:</b>	<b>8</b>
<b>Za:</b>	<b>8</b> (Ing. M. Bilčíková, T. Bočko, M. Falath, V. Kollár, Mgr. M. Kráľovič, M. Madarová, Ing. M. Muška, Ing. K. Pribilová, PhD.)
<b>Proti:</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>

## **7. Informácie, rôzne**

### **Rozpočtové opatrenie na zmenu rozpočtu**

P. Falathová, ekonómka školy zaslala rozpočtové opatrenie na zmenu rozpočtu č.2/2021. Rozpočtové opatrenie bolo zaslané poslancom OZ Vlčkovce. Starosta požiadal o skoršie zasielanie návrhov rozpočtových opatrení tak, aby mohli byť prerokované na porade poslancov OZ, ktorá sa koná vždy týždeň pred zasadnutím Obecného zastupiteľstva. Uvedené RO bolo prerokované na zasadnutí finančnej komisie pri OZ Vlčkovce.

UZNESENIE č. 12/2021  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,  
ktoré sa konalo 15.3.2021

---

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

#### ***schvaľuje***

*rozpočtové opatrenie na zmenu rozpočtu č.2/2021.*

<b>Hlasovanie : Prítomní:</b>	<b>8</b>
<b>Za:</b>	<b>8</b> (Ing. M. Bilčíková, T. Bočko, M. Falath, V. Kollár, Mgr. M. Kráľovič, M. Madarová, Ing. M. Muška, Ing. K. Pribilová, PhD.)
<b>Proti:</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>

### **Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov**

Obci bola dňa 22.2.2021 doručená žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na rok 2021 z titulu vydania rozhodnutia o miestnom poplatku za komunálne odpady. Suma určená na tento poplatok nebola zahrnutá do rozpočtu školy pre rok 2021. Uvedená žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie pri OZ Vlčkovce.

UZNESENIE č. 13/2021  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,  
ktoré sa konalo 15.3.2021

---

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

#### ***schvaľuje***

*žiadosť ZŠ s MŠ Vlčkovce o navýšenie finančných prostriedkov o sumu 571 Eur.*

<b>Hlasovanie : Prítomní:</b>	<b>8</b>
<b>Za:</b>	<b>8</b> (Ing. M. Bilčíková, T. Bočko, M. Falath, V. Kollár, Mgr. M. Kráľovič, M. Madarová, Ing. M. Muška, Ing. K. Pribilová, PhD.)
<b>Proti:</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>

### **Žiadosť o prenájom obecného bytu**

Na základe oznámenia o ukončení nájmu v byte A1 v BD č.68 k 31.1.2021 je možné schváliť nového nájomcu bytu. V danom byte bola vykonaná oprava časti kúpeľne (zatekanie sprchového kúta) a prišlo k výmene podlahovej krytiny na chodbe. Byt je pripravený na ďalší prenájom. Obec eviduje tri žiadosti o prenájom daného bytu ( Ing. M. Kalivodová, Mgr. A. Richtáriková s partnerom a synom a E. Pinček). Uvedená žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie pri OZ Vlčkovce. Po zhodnotení žiadostí doporučili byt prenajať Ing. M. Kalivodovej.

UZNESENIE č. 14/2021  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,  
ktoré sa konalo 15.3.2021

---

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

***schvaľuje***

*na základe žiadosti o prenájom obecného bytu v bytovom dome Vlčkovce č.68 nájomcu v byte - AI- Ing. Martinu Kalivodovú, bytom.*

***poveruje***

*starostu obce podpísaním dodatku k nájomnej zmluve v zmysle podmienok VZN č.1/2014 o nakladaní s obecnými bytmi vo vlastníctve obce pre občanov na území obce Vlčkovce.*

<b>Hlasovanie :</b> Prítomní: 8
Za: 8 (Ing. M. Bilčíková, T. Bočko, M. Falath, V. Kollár, Mgr. M. Kráľovič, M. Madarová, Ing. M. Muška, Ing. K. Pribilová, PhD.)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

**Zasadnutie Rady školy- informácie**

Starosta informoval o zasadnutí Rady školy , kde sa riešila požiadavka na rozšírenie priestorov školy, pričom je potrebné riešiť dve triedy. Na uvedenom zasadnutí predniesol svoj návrh, ktorý bude prerokovaný poslancami OZ v spolupráci s riaditeľkou ZŠ s MŠ Vlčkovce.

**Celoplošné testovanie**

Starosta obce informoval o celoplošnom testovaní, v obci bolo realizované 8 x , realizácia ďalších kôl bude v zmysle COVID automatu. Prišlo k úprave času od 8.00 do 16.00 hod. Každý kto sa zúčastnil testovania v dňoch 6.3. a 13.3.2021 dostal respirátor a rúško. Obec pripravuje pre seniorov 65+ doručenie do domácností 2 ks respirátor, 4 ks rúšok na osobu. Poslanci boli informovaní ohľadom refundácie finančných prostriedkov cestou Okresného úradu. Starosta zároveň poďakoval všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľajú na realizácii testovania, zdravotníkom, dobrovoľníkom, členom DHZ, zamestnancom obce, ale aj sponzorom, najmä ženám ktoré pripravujú občerstvenie pre odberné tímy.

**Práce v „ Záhumenskej“ ulici**

Práce realizované pri oprave splaškovej kanalizácie v „ Záhumenskej“ ulici boli zrealizované, následne bolo vykonané asfaltovanie vyfrézovanej časti cesty. Zostáva zrealizovať drobné terénne úpravy, ktoré budú dokončené do 30.3.2021.

**Výstavba MK v ulici pri cintoríne**

Starosta inicioval stretnutie s dodávateľom stavby , do 30.3.2021 príde k prevzatiu staveniska. Práce na výstavbe kanalizácie by mohli začať od 7.4.2021. O uvedenom budú informovaní dotknutí občania v tejto časti obce.

**Odpady za rok 2020**

Starosta obce informoval o podiele vyseparovaných zložiek odpadov za rok 2020. Úroveň vytriedenia zložiek komunálneho odpadu za rok 2020 je 64,67%. Zároveň informoval, že vývoz haluzoviny na farmu Vlčkovce nie je stále možný, z dôvodu pandemických opatrení. Ostatné zabezpečenie zvozov a zberného dvore je vykonávané priebežne

**Renovácia okien a brány**

Poslanci boli informovaní o cenovej ponuke na renováciu okien na budove školy a renováciu okien a brány na budove OcÚ. Práce by sa realizovali v priestoroch OcÚ v priebehu mája, práce v škole by sa realizovali v auguste.

## **8. Diskusia**

Mgr. Kráľovič- informoval sa ohľadom prípravy zmluvy medzi obcou a Farmou Majcichov, realizácia výstavby obslužnej komunikácie. Zmluva bude pripravená na aprílové zasadnutie OZ.

M. Falath- informoval sa ohľadom pokračovania možnej výstavby v tzv.“ pekárni“. OZ na svojom septembrovom zasadnutí v roku 2020 prijalo uznesenie o ktorom bola uvedená spoločnosť informovaná a bolo jej zaslané.

## **9. Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce Ing. Ivan Dobrovodský poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Vo Vlčkovciach, 15.3.2021

### Overovatelia:

Ing. Mária Bilčíková \_\_\_\_\_

Ing. Ivan Dobrovodský  
starosta obce

Miroslav Falath \_\_\_\_\_

### Zapísala:

Zdenka Štefunková \_\_\_\_\_