

Zápisnica OZ č. 1/2014

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce, ktoré sa konalo
18. februára 2014, t.j. v utorok o 18,00 hodine na OcÚ Vlčkovce

Prítomní: 7 poslancov z celkového počtu 9, hlavný kontrolór obce, zapisovateľka (viď. prezenčná listina)

Neprítomní : **Bc. Daniela Kvetanová, MUDr. Darina Marušiaková- ospravedlnené**

Overovatelia + návrhová komisia : Miroslav Falath, Ing. Ľuboš Šuran

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole
6. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pre výstavbu IBV pri cintoríne
7. Stanovisko fy. Stavoiimpex, s.r.o. Holíč k výpisu uznesenia OZ Vlčkovce č.62/2013
8. Riešenie nedoplatku na DZN spoločnosti Cukop, a.s. Vlčkovce
9. Doplnenie sobášiaceho
10. Informácie, rôzne
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Ivan Dobrovodský. Na úvod privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

2. Voľba overovateľov a návrhovej komisie

Za navrhovateľov a overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Miroslava Falatha a Ing. Ľuboša Šurana

Hlasovanie :

<i>Prítomní:</i>	7
<i>Za:</i>	5 (Ing. M. Bilčík, Mgr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. Ľ. Dano, P. Dano)
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržal sa:</i>	2 (Miroslav Falath, Ing. Ľuboš Šuran)

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil prítomných s navrhovaným programom zasadnutia. Poslancami Obecného zastupiteľstva neboli navrhnuté žiadne zmeny v programe.

Hlasovanie :

<i>Prítomní:</i>	7
<i>Za:</i>	7 (Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. Ľ. Dano, P. Dano, M. Falath, Ing. Ľ. Šuran)
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržal sa:</i>	0

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce vykonal vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 10.12.2013 . Skonštatoval že uznesenia sú splnené, resp. sa priebežne plnia. Vyhodnotenie plnenia uznesení je prílohou zápisnice.

7. Stanovisko fy. Stavoiimpex, s.r.o. Holíč k výpisu uznesenia OZ Vlčkovce č.62/2013

Spoločnosť Stavoiimpex Holíč, s.r.o. doručila v minulom roku obci žiadosť o zmenu územného plánu. Spoločnosť má zámer vybudovať na pozemkoch v lokalite Majír, ktorého je vlastníkom a ktoré sú v súčasnosti prevažne vedené ako orná pôda cca 50 bytových jednotiek, 75 parkovacích miest a trávnaté ihrisko.

Poslancami OZ bolo poukázané, že v danej lokalite ešte nie sú doriešené všetky problémy ohľadom už postavených bytoviek a nebolo by ani vhodné do tejto lokality situovať ešte ďalšie bytové domy a z tohto dôvodu bolo zamietavé stanovisko k zmene UP obce. Spoločnosť Stavoiimpex Holíč, s.r.o. zaslala stanovisko k predmetnému zamietavému uzneseniu, pričom by radi konfrontovali svoje stanovisko so stanoviskom poslancov OZ Vlčkovce. Stanovisko fy. Stavoiimpex Holíč, s.r.o. bolo zapracované do programu zasadnutia. Zástupca fy. Stavoiimpex Holíč, s.r.o. sa zasadnutia nezúčastnil.

UZNESENIE č. 4/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 18.2.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

berie na vedomie

stanovisko fy. Stavoiimpex Holíč, s.r.o. zo dňa 21.1.2014 k uzneseniu OZ Vlčkovce č. 62/2013.

Hlasovanie :

<i>Prítomní:</i>	7
<i>Za:</i>	7 (Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Ing. L. Šuran)
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržal sa:</i>	0

8. Riešenie nedoplatku na DZN spoločnosti Cukop, a.s. Vlčkovce

Spoločnosť CUKOP a.s. Vlčkovce v reakcii na výzvu obce na zaplatenie nedoplatku na dani z nehnuteľnosti za rok 2013 ponúkla obci na predaj trojizbový byt v dome č. 68 vo výmere 100 m² za cenu 49 000 EUR, pričom z navrhutej sumy by sa započítalo cca 23 000 EUR, čo predstavuje záväzok spoločnosti voči obci za nezaplatenú daň z nehnuteľnosti za rok 2013, predpokladanú daň za rok 2014 a faktúru za opravu domu č. 68 z roku 2012. OZ Vlčkovce na svojom decembrovom zasadnutí v roku 2013 nesúhlasilo s odkúpením bytu za vtedy ponúknutú cenu. Na základe novej ponuky zo dňa 22.1.2014 a rokovaní so starostom obce je rozpracovaný nový návrh na odkúpenie bytu, pričom by sa započítala do kúpnej ceny aj DZN za rok 2013, 2014 a neuhradená faktúra. Znížená predajná cena za byt je 30.000€. Zároveň je požiadavka obce, aby bol uvedený byt bez nájomníkov a akejkolvek tarchy.

UZNESENIE č. 5/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 18.2.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

1) berie na vedomie

návrh spoločnosti Cukop, a.s. zo dňa 22.1.2014 na vyrovnanie záväzkov voči obci Vlčkovce,

2) súhlasí

s návrhom spoločnosti CUKOP, a.s. na vyrovnanie záväzkov voči obci Vlčkovce, t.j. že bude z kúpnej ceny uhradené:

a) daň z nehnuteľnosti za rok 2013

b) daň z nehnuteľnosti za rok 2014

c) faktúra č.622012

v prospech obce Vlčkovce

3) poveruje

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy na odkúpenie bytu v BD č.68.

Hlasovanie : *Prítomní:* 7
 Za: 7 (*Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Ing. L. Šuran*)
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

9. Doplnenie sobášiaceho

Starosta obce navrhol z dôvodu väčšej variability doplnenie tretieho sobášiaceho- Ing. Michala Bilčíka. V súčasnej dobe môže sobášiť starosta obce a MUDr. Darina Marušiaková.

UZNESENIE č. 6/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 18.2.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje
doplnenie sobášiacich o Ing. Michala Bilčíka.

Hlasovanie : *Prítomní:* 7
 Za: 7 (*Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Ing. L. Šuran*)
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

10. Informácie, rôzne

Schválenie výšky finančného príspevku na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v obci Vlčkovce

Podľa § 6 odst.12 písmeno b), c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov obec Vlčkovce určila Všeobecne záväzným nariadením č. 1/2013 podmienky poskytovania finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času pre deti s trvalým pobytom v obci Vlčkovce. Obci Vlčkovce bola vo februári 2014 doručená žiadosť od mesta Trnava, ako zriaďovateľa CVČ ,o poskytnutie finančných prostriedkov, pričom príspevok na rok 2014 je pre 2 detí s trvalým pobytom v obci.

UZNESENIE č. 7/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 18.2.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje
finančný príspevok na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v obci Vlčkovce v zmysle VZN obce Vlčkovce č. 1/2013 vo výške 30, € na žiaka na rok 2014.

Hlasovanie : *Prítomní:* 7
 Za: 7 (*Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Ing. L. Šuran*)
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Riešenie vývozu komunálneho odpadu na sídlisku Majír

Na základe podnetov od spoločnosti ASA a aj občanov z lokality Majír ohľadom množstva kom. odpadu, ktorí bol ukladaný mimo nádob na KO vyvolal starosta obce rokovanie na riešenie daného stavu so správcami bytových domov. Po kolaudácii 6 BD bolo zabezpečených až do konca roku 2013 12 ks -1100 l kontajnerov na komunálny odpad, pričom náklady na vývoz v rámci rozpočítania hradili všetci občania Vlčkoviec
Zápisnica OZ č. 1/2014 z 18. 2.2014

(na prenájom a vývoz 12 kontajnerov). Po skolaudovaní dvoch bytových domov vychádza potreba na všetkých 8 BD – 6,94 kontajnera(7 ks -1100 l kontajnerov na komunálny odpad). To znamená, že pre celé sídlisko Majír je v súčasnosti obcou zabezpečovaných navyše 5ks- 1100 l kontajnerov na komunálny odpad, ktoré zatiaľ zabezpečuje obec. Obec zabezpečila ďalšie tri zvony na separovaný odpad (2 x plast, 1x sklo), ktoré boli pristavené k dvom novým bytovkám, pričom súčasný počet (6x plast, 3x sklo) by mali byť pre danú lokalitu dostačujúce. K dispozícii aj pre občanov z tejto lokality sú aj ostatné zvony na separovaný zber v obci. Po dohode so správcami BD boli zakúpené 3 ks -1100 l kontajnerov, pričom náklady na zakúpenie budú znášať správcovia BD, ktorým budú tieto prefaktúrované.

Doplnenie člena Likvidačnej komisie

P. Mikulášovi skončil ku dňu 31.12.2013 pracovný pomer a bol členom Likvidačnej komisie , preto je potrebné doplniť člena. Na návrh starostu obce bol do tejto komisie navrhnutý p. Anton Richtárik, ktorý nastúpil na miesto po p. Mikulášovi.

UZNESENIE č. 8/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 18.2.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

menuje

za člena Likvidačnej komisie p. Antona Richtárika.

Hlasovanie :

<i>Prítomní:</i>	7
<i>Za:</i>	7 (Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Ing. L. Šuran)
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržal sa:</i>	0

Ostatné informácie

- Starosta obce oboznámil prítomných o uzatvorení zmluvy so spoločnosťou JRM Slovakia s.r.o. Trnava na správu počítačovej siete na Obecnom úrade. Zároveň poinformoval o cenovej ponuke na zariadenie zálohovania dát, pričom cena za prácu je súčasťou mesačného paušálu. Výška poplatkom je v rámci schváleného rozpočtu na rok 2014,
- Starosta obce oboznámil prítomných o uzatvorení mandátnej zmluvy medzi obcou a p. Búsom. Predmetom zmluvy je odborné poradenstvo v oblasti verejného obstarávania. Cena za služby bola odsúhlasená v rámci schváleného rozpočtu na rok 2014,
- Starosta poinformoval o prebiehajúcich prácach na budove ZŠ s MŠ, v súčasnej dobe pokračuje zateplenie budovy. Zároveň informoval o dodatku k zmluve o dielo zo dňa 18.11.2013, predmetom dodatku je vykonanie prác mimo dohodnutých prác v zmluve o dielo. Navýšenie ceny za práce mimo dohodnutých je v rámci schváleného rozpočtu na rok 2014,
- V rámci rekonštrukcie bytov v BD č.68 bola podaná žiadosť o elektrické prípojky do bytov a následne bude podaná žiadosť na prekolaudovanie priestorov,
- Investor BPS Vlčkovce, s.r.o. požiadal o vydanie územného rozhodnutia k výstavbe BPS a obslužnej komunikácie. V predmetnej veci vydala obec svoje stanovisko s podmienkami , ktoré bolo zaslané investorovi a SOU,
- Spoločnosť Tavos, a.s. zaslala emailom všeobecné informácie pre odberateľov s cieľom zvýšiť informovanosť občanov o ich povinnostiach a právach ako vlastníkov vodovodných a kanalizačných prípojok. Občania budú informovaní prostredníctvom obecnej tabule,
- V priebehu tohto týždňa vykoná projektant obhliadku chodníkov ktoré plánujeme do rekonštrukcie v I. etape. Starosta obce v tejto veci požiadal poslancov OZ, aby si fyzicky prešli tieto úseky a určili ktorý z úsekov je na opravu ako prioritný,

- Starosta poinformoval o pripravovaných akciách- Pochovávanie basy a Jedlá starých materií a požiadal poslancov z kultúrnej komisie o zabezpečenie organizačných náležitostí pri akcii Pochovávania basy,
- V priebehu druhej polovice mesiaca marec bude možné odvážať drevnú hmotu z obce do priestorov farmy Vlčkovce. Občania budú môcť drevnú hmotu vyvážať 2x týždenne, pravdepodobne v stredu a v sobotu. O podrobnostiach budú občania informovaní prostredníctvom miestneho rozhlasu a letákov,
- Pracovníci OcÚ vykonávajú orez previslých konárov a prerastených krovín na tzv. starej sereďskej ceste, ktoré presahujú do cesty. Orez sa vykonáva na podnet občanov, nakoľko táto komunikácia je využívaná na športové účely. Zároveň bude vykonané aj vyčistenie krajníc od nánosov zeminy.

7. Diskusia

- P. Bohunický- na ktorých pozemkoch bude umiestnená komunikácia ktorú bude budovať spoločnosť Vypra, s.r.o. Komunikácia pôjde cez pozemky za školou, ktoré boli odsúhlasené uznesením OZ. Projektová dokumentácia k predmetnej komunikácii je na obecnom úrade.
- P. Bohunický- dal podnet aby na tzv. starej ceste boli vysadené čerešne. Komunikácia je vo vlastníctve SSC. Cesta má byť v budúcnosti preklasifikovaná na poľnú cestu.
- P. Bohunický- čo je dôvodom zlepšenej spolupráce s FM. Spolupráca s FM pri vývoze a uskladnení drevnej a zelenej hmoty pre občanov obce je v súvislosti s pripravovanou výstavbou BPS, ktorá bude túto surovinu využívať na ďalšie spracovanie. Zvoz a likvidácia daných komodít bola podmienka zo strany obce na výstavbu BPS.
- P. Bohunický- upozornil na neustále porušovanie VZN obce o chove psov, nezberanie výkalov a voľný pohyb psov na miestnom ihrisku. Obec bude spolupracovať s TJ na kompletnom oplotení ihriska, čím by sa predišlo nežiaducim vstupom. Starosta vyzval zástupcov TJ aby pouvažovali či by nebolo vhodné zriadiť správcu areálu, ktorý by dozeral na dodržiavanie poriadku a zabezpečoval činnosť v rámci športového areálu

8. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu Ing. Ivan Dobrovodský poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.

Vo Vlčkovciach, 18.2.2014

Overovatelia:

Miroslav Falath _____

Ing. Ľuboš Šuran _____

Zapísala:

Zdenka Štefunková _____

Ing. Ivan Dobrovodský
starosta obce