

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce, ktoré sa konalo
5. apríla 2011, t.j. v utorok o 18,00 hodine na OcÚ Vlčkovce

Nepřítomní : -

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba hlavného kontrolóra obce
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Odsúhlasenie odpredaja pozemku manželom Košťialovým
5. Odkúpenie priestorov od Cukop, a.s.
6. Žiadosti občanov
7. Informácie,
8. Diskusia
9. Záver

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Ivan Dobrovodský. Na úvod privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Za navrhovateľov a overovateľov zápisnice navrhol Ing. Michal Bilčík, Ing. Ľuboš Šuran.

Hlasovanie :

Pritomní:	9
Za:	7 (Bc. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Bc. D. Kvetanová, MUDr. D. Marušiaková.)
Proti:	0
Zdržal sa:	2 (Ing. M. Bilčík, Ing. L. Šuran)

Ing. Ivan Dobrovodský oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Poslancami obecného zastupiteľstva neboli navrhnuté žiadne zmeny v programe.

Hlasovanie :

Prítomní:	9
Za:	9 (<i>Ing. M. Bilčík, Bc. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Bc. D. Kvetanová, MUDr. D. Marušiaková, Ing. L. Šuran</i>)
Proti:	0
Zdržal sa:	0

P. Jozef Bañas a manželka Mgr. Mária Baňasová požiadali dňa 24.2.2011 o zrušenie vecného bremena-právo prechodu cez ich pozemok. Žiadosť odôvodnili tým, že vecné bremeno stratilo opodstatnenie z dôvodu ukončenej komasácie a vyznačenej poľnej cesty. Následne obec Vlčkovce požiadala listom zo dňa 1.3.2011 o doplnenie údajov, a to konkrétne číslo parcely, list vlastníctva ako i ďalšie údaje kedy a akým spôsobom im bolo vecné bremeno zapísané. Vzhľadom na nejednoznačnosť dostupných podkladov bude uvedená žiadosť predložená na nasledujúce zasadnutie OZ, pričom bude najprv prekonzultovaná so spracovateľom geometrického plánu a taktiež budú posúdené zmluvy uzatvorené medzi obcou Vlčkovce a manželmi Baňasovými.

P. Jozef Miklovič požiadal listom zo dňa 28.2.2011 o prenájom pozemku p.č. 329 vo vlastníctve obce Vlčkovce za účelom poľnohospodárskej činnosti. Jedná sa o ornú pôdu o výmere 934m² za domom p. J. Kalivodu. Od obce má v súčasnosti v prenájme pozemok za základnou školou. Ako protihodnotu ponúkol použitie techniky v jeho osobnom vlastníctve (traktor, príves). Na predmetnú parcelu nebola uzatvorená žiadna nájomná zmluva, bola však obhospodarovaná p. Tomášom Bartošom. Obec Vlčkovce dňa 21.3.2011 v súlade s §9 odst.9 písmeno c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila svoj zámer prenajať časť z nehnuteľného majetku obce. Žiadna iná žiadosť o prenájom nebola do zasadnutia OZ doručená.

UZNESENIE č. 27 /2011
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 5.4.2011

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schval'uje

prenájom pozemku v katastrálnom území obce Vlčkovce p.č. 329 o výmere 934m2 vedenej ako orná pôda na LV č.655 p. Jozefovi Miklovičovi ml., bytom [REDACTED] za účelom poľnohospodárskej činnosti.

poveruje

starostu obce Vlčkovce uzatvorit' dodatok k nájomnej zmluve s p. Jozefom Miklovičom ml.

Hlasovanie :

Pritomní:	9	
Za:	9	(Ing. M. Bilčík, Bc. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Bc. D. Kvetanová, MUDr. D. Marušiaková, Ing. L. Šuran)
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Spoločnosť ISPA, s.r.o. požiadala o povolenie na umiestnenie obojstranného reklamného zariadenia s rozmermi 5,1x2,4m v počte 2 ks. Uvedené billboardy majú v súčasnej dobe umiestnené na časti pozemku vo vlastníctve obce Vlčkovce p.č.329 a 330/3 na základe rozhodnutia obce Vlčkovce a v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy zo dňa 11.6.2003. V júni 2011 sa končí platnosť nájomnej zmluvy, takže rozhodnutie o povolení reklamných zariadení je možné až po schválení predĺženia nájomnej zmluvy. Dohodnuté ročné nájomné za plochu pre umiestnenie jedného reklamného zariadenia bolo vo výške 149,37€. Z tohto dôvodu v súlade s §9 odst.9 písmeno c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec Vlčkovce zverejnila dňa 21.3.2011 svoj zámer prenajať časť z nehnuteľného majetku obce. Zástupcovia ISPA, s.r.o. boli upozornení, že sa bude realizovať výstavba protihlukovej bariéry a tým budú reklamné zariadenia nefunkčné. ISPA, s.r.o. potvrdila záujem prevádzkovať uvedené zariadenia do doby výstavby protihlukovej bariéry.

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

a) prenájom časti pozemku v katastrálnom území obce Vlčkovce p.č. 329 a p.č.330/3 za účelom umiestnenia a prevádzkovania 2 ks reklamných zariadení s výlepovou plochou o rozmeroch 5,1 x2,4 m pre spoločnosť ISPA, s.r.o, Kopčianská 92, 851 01 Bratislava .

b) ročné nájomné za plochu určenú pre umiestnenie jedného reklamného zariadenia vo výške 149,37,-€

poveruje

starostu obce Vlčkovce uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve so spoločnosťou ISPA, s.r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava

Hlasovanie :	Prítomní:	9
	Za:	9 (Ing. M. Bilčík, Bc. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, Bc. D. Kvetanová, MUDr. D. Marušíaková, Ing. L. Šuran)
	Proti:	0
	Zdržal sa:	0

8. Informácie

Farma Majcichov

KSÚ Trnava zrušil rozhodnutie Spoločného obecného úradu o zastavení kolaudačného konania. Na základe uvedeného rozhodnutia bolo na 3.marca 2011 zvolané miestne šetrenie na FM stredisko Vlčkovce. Na uvedenom konaní sa zúčastnili za obec Vlčkovce : starosta obce, poslanci obecného zastupiteľstva Bc. Daniela Kvetanová, Peter Dano. Na samotnom konaní prebehlo len miestne šetrenie. Starosta obce poinformoval o stretnutí s Ing. Kardhordom, na ktorom informoval o zápornom stanovisku obce k výstavbe potrubnej prepravy hnojovice. Zároveň deklaroval požiadavku obce o vybudovaní náhradnej účelovej komunikácie pre mechanizmy FM vedenej mimo obce. Obec Vlčkovce je ochotná poskytnúť pozemok na vybudovanie náhradnej účelovej komunikácie. K rokovaniu o zriadení náhradnej trasy ešte neprišlo. FM požiadala OUŽP Trnava o vykonanie štátneho stavebného dohľadu nad splaškovou kanalizáciou Vlčkovce-Opoj, nakoľko majú názor, že nárazové zápachy môže spôsobovať splašková kanalizácia na prečerpávacích staniciach. Starosta obce požiadala FM o predloženie plánu hnojenia, štatistiky výkazu spotreby priemyselných hnojív, prehľadu o umiestnení tuhých hospodárskych hnojív na voľných hnojiskách, ako i informácie z geologického a hydrogeologického posudku, všetko za obdobie rokov 2008-2011, ako podklady slúžiace k ďalšiemu konaniu voči FM. Prostredníctvom SOU Trnava prerušil kolaudačné konanie a vyzval FM na doplnenie záväzných stanovísk z IP Trnava, OUŽP Trnava, OŠVS , aj orgánu ochrany ovzdušia. Zároveň dal podnet na OR PZ Trnava za znečisťovanie komunikácie vozidlami FM.

Starosta poinformoval o rozhodnutí z KSU Trnava , ktorý zrušil rozhodnutie obce Vlčkovce o uložení pokuty pre Farmu Majcichov vo výške 150.000,-€. Ďalej informoval o žiadosti FM na ObUŽP Trnava o vykonanie štátneho stavebného dohľadu, pričom dôvodom ich podnetu je podozrenie , že nárazové zápachy sú spôsobované prečerpávaním splaškovej kanalizácie. Starosta požiadala RUVZ Trnava v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám o sprístupnenie protokolov o kvalite vody v rámci katastra obce Vlčkovce za obdobie rokov 2005-2011. Uvedené podklady budú použité v ďalšom konaní s FM. Pri príležitosti Svetového dňa vody, bolo na RUVZ Trnava starostom obce doručené k vyhodnoteniu niekoľko vzoriek vody odobratej v rôznych častiach obce. O výsledkoch rozborov sa mohli zúčastnení informovať na internetovej stránke RUVZ Trnava.

Tavos, a.s.- Celooobecný vodovod

Na vybudovanie vodovodu bolo vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa. Podľa predbežných informácií by stavba mala byť ukončená do 36 mesiacov.

Barttrade, s.r.o.

Bolo začaté územné konanie verejnou vyhláškou. V uvedenej lokalite zo 17-tich plánovaných domov radovej zástavby začnú výstavbu prvých štyroch po obdržaní stavebného povolenia.

Projekty

V rámci schválených priorít OZ Vlčkovce starosta obce vypracoval a predložil na MF SR na schválenie dva projekty z dotácie na individuálne potreby obce a to: Modernizácia majetku obce - Obnova verejného osvetlenia v sume 13.120,-€ a Modernizácia majetku obce - Obnova Domu smútku na miestnom cintoríne v sume 16.416,-€. Po schválení projektov sa obec bude podieľať 10% zo svojho rozpočtu. V súčasnosti je pripravovaný projekt a v krátkej dobe bude predložený na MŠ SR- Riešenie havarijného stavu v ZŠ s MŠ Vlčkovce.

Objednávku katafalku

Na základe predložených cenových ponúk od troch firiem finančná komisia vyhodnotila jednotlivé ponuky a vybrala firmu, u ktorej bola objednaná dodávka s montážou katafalku v Dome smútku Vlčkovce. Dodávka bude realizovaná v lehote 4-6 týždňov.

11. Diskusia

p. Bohunický- poukázal na znečisťovanie verejných priestranstiev psíčkarmi. Starosta obce poinformoval, že vykoná analýzu platnej legislatívy a v prípade potreby sa upraví VZN o držaní psov. Zároveň požiadal, aby sa vyhlasovanie prostredníctvom miestneho rozhlasu robilo hlasnejšie.

p. Potisk –požiadal či by nebolo možné zasielať rozhlasové správy na súkromné e-mailové adresy občanov obce. Uvedené nie je technicky možné, ale v prípade, že správy sú na OcÚ doručené v časovom predstihu, sú zverejňované na webovej stránke obce (napr. odpisy vodomerov, plynomerov, odstávky a pod).

Po prerokovaní všetkých bodov programu Ing. Ivan Dobrovodský poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Vo Vlčkovciach, 5.4.2011

Overovatelia:

Ing. Michal Bilčík _____

Ing. Ľuboš Šuran _____

Zapísala:

Zdena Štefunková _____

Ing. Ivan Dobrovodský
starosta obce