

Zápisnica OZ č. 4/2007

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce, ktoré sa konalo
26. júna 2007, t.j. v utorok o 18,00 hodine na OcÚ Vlčkovce

Prítomní: 8 poslancov z celkového počtu 9,
starosta obce, zapisovateľka, hlavná kontrolórka, (vid'. prezenčná
listina)

Overovatelia :Veronika Krajčovičová, Mária Madarová

Neprítomný : Vladimír Pikna, poslanec OZ

Program:

1. Kostolné zvonenie, intenzita, dĺžka, čas
2. HERZ Development- predbežné stanovisko k výstavbe bytov
3. Čerpanie rozpočtu za rok 2006
4. Zápis(rok 2006) do obecnej kroniky
5. SPP, a.s.- odpredaj plynového vedenia pri hostinci u Michala
6. Doplnky k VZN- zmena otváracích hodín na cintoríne, výmena zbernej nádoby na TKO(životnosť)
7. Žiadosti, informácie, rôzne(revizia knižnice, protipožiarna kontrola, valorizácia odmien poslancov, PHSR, Program LEADER, TAVOS- vkladanie majetku obce, parkovisko pri kostole a iné)
8. Záver

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Rudolf Križanovič. Na úvod privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Navrhol za overovateľov zápisnice p. Veroniku Krajčovičovú a p. Máriu Madarovú. Prítomní poslanci jednohlasne odsúhlasili program uvedený na pozvánke s podmienkou najprv prerokovať bod 2. z dôvodu prítomnosti predstaviteľov spoločnosti HERZ Development, overovateľov zápisnice p.Veroniku Krajčovičovú a p. Máriu Madarovú, zapisovateľka Zdena Štefunková.

1. HERZ Development-predbežné stanovisko k výstavbe bytov

Troja predstavitelia spoločnosti predstavili projekt výstavby bytov v lokalite Jamy-Kondomínium Vlčkovce, v ktorom by sa jednalo o 12 bytových štvorpodlažných domov. Navrhujú pre obec spolufinancovanie verejného vodovodu a takisto vyvolaných investícií. Zmenu UP obce v zmysle projektu uhradia v plnej výške. Pri výstavbe by doprava musela byť situovaná od Sereď, čo by obec podmienila v stavebnom povolení. P. Madarová mala pripomienku k počtu bytových domov a p. Krajčovičová sa obáva nedostatočnej obchodnej siete v obci. P. Angyal mal riešenie na zníženie počtu bytových domov na minimálne 8 štvorpodlažných bytových domov.

UZNESENIE Č. 30/2007

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

súhlasí

S vydaním predbežného stanoviska obce k výstavbe štvorpodlažných bytových domov v lokalite Jamy.

Hlasovanie: za: 6 proti: 2 zdržal sa: 0 neprítomní: 1

UZNESENIE Č. 31/2007

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

súhlasí

S výstavbou 10-tich štvorpodlažných bytových domov v lokalite Jamy.

Hlasovanie: za: 6 proti: 2 zdržal sa: 0 neprítomní: 1

2. Kostolné zvonenie-intenzita, dĺžka, čas

V minulom mesiaci bolo presunuté ranné zvonenie na 7.00 hod. P. starosta oslovil p. Vidličku o vysvetlenie k danej veci. Nakoľko sa zistilo, že za touto zmenou je len jeden nespokojný občan p. Černý, a väčšina občanov trvala na navrátení zvonenia na 6.30 hod., dal starosta obce pokyn vrátiť ranné zvonenie na 6.30 hod. P. Černému sa doporučilo aby si dal hladinu hluku zmerať na Regionálny úrad verejného zdravotníctva.

3.Čerpanie rozpočtu za rok 2006

Pracovníčka obce p. Hermanská predložila čerpanie rozpočtu za rok 2006. Príjmová a výdajková časť bola podrobne okomentovaná. Výsledok hospodárenia k 31.12.2006 je 1.147 596,42,-Sk. Návrh na prerozdelenie prebytku hospodárenia za rok 2006 je minimálne 10% presunúť do rezervného fondu t.j. 114 760,-Sk, a prevod do účelového fondu je 1.032 836,42,-Sk.

UZNESENIE Č. 32/2007

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Čerpanie rozpočtu za rok 2006 bez výhrad.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 1

4.Zápis do obecnej kroniky za rok 2006

Kronikárka obce predložila návrhy na zápis do obecnej kroniky za rok 2006

1. Informácie o obyvateľoch a štatistika
2. Činnosť OcÚ a rozpočet obce
3. Výstavba a rozvoj v obci
4. Nové prevádzky v obci, modernizácia OcÚ
5. Podnikatelia v obci, sponzorstvo
6. Posledné OZ v roku 2006, výsledky volieb
7. Kultúrne podujatia v obci
8. Cirkevné udalosti
9. Školstvo v obci
10. Organizácie pôsobiace v obci
11. Počasie v roku 2006
12. Dodatok- vzácna zlatá svadba

UZNESENIE Č. 33/2007

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

súhlasí

So zapísaním udalostí za rok 2006 do obecnej kroniky.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 1

5. SPP, a.s.- odpredaj plynového vedenia pri hostinci u Michala

Pri podpisovaní dodatku s SPP sa zistilo že časť plynového vedenia v uličke pri hostinci u Michala je majetkom obce, za čo obec každoročne platí za údržbu. Vznikla možnosť odpredať toto vedenie SPP. Obec predložila SPP projektovú dokumentáciu, preberací protokol, počet napojených domácností. Zostatková hodnota bola vyčíslená na sumu 172.457,-Sk a za túto sumu môže byť vedenie odpredané SPP.

UZNESENIE Č. 34/2007

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Odpredaj plynového vedenia v uličke pri hostinci u Michala za sumu 172.457,-Sk.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 1

6. Doplnky k VZN č. 3/2006 a k VZN č. 4/2003

a) Na podnet občanov by bolo vhodné upraviť otváracie hodiny na miestnom cintoríne. Zmenu je možné vykonať Doplnkom č. 1/ k VZN č. 3/2006 v článku XI.- prístupnosť cintorína verejnosti v bodoch 1a)-1d).

1) Cintorín je prístupný verejnosti v ročnom období

a) **Od 01.12. do 29.02.** kalendárneho roka denne od **08,00 hod. do 18,00 hod.**

b) **Od 01.03. do 31.03.** kalendárneho roka denne od **07,00 hod. do 19,00 hod.**

c) **Od 01.04. do 30.09.** kalendárneho roka denne od **06,00 hod. do 21,00 hod.**

d) **Od 01.10. do 30.11.** kalendárneho roka denne od **07,00 hod. do 19,00 hod.**

UZNESENIE Č. 35/2007

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Doplnok č.1 k VZN č. 3/2006, ktorým sa určuje prevádzkový poriadok cintorína a Domu smútku na území obce Vlčkovce.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 1

b) Nakoľko obec zakúpila namiesto plechových 110l KUKA nádob plastové 120l nádoby na komunálny odpad do domácností, je nutné upraviť VZN č. 4/2004 v článku 7. bod 9. Bezplatná výmena zbernej nádoby bude stanovená na 10 rokov, zároveň sa rozšíri o bod b)-výmena zbernej nádoby aj po uplynutí doby bude len v tom prípade ak je nádoba znehodnotená alebo poškodená.

UZNESENIE Č. 36/2007

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Doplnok č.5 k VZN č. 4/2003 o poplatkoch za pracovné úkony pri výkone samosprávnych činností na Obecnom úrade vo Vlčkovciach a o poplatkoch za prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce Vlčkovce.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 1

8. Žiadosti, informácie, rôzne

8.1. Žiadosť o odkúpenie pozemku- p. Dobrovodský

P. Michal Dobrovodský si podal žiadosť o odkúpenie pozemku pred hostincom u Michala. Jedná sa o 73m² pozemku v cene 350,-Sk za m², na ktorom by p. Dobrovodský postavil letnú terasu.

UZNESENIE Č. 37/2007
z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Odpredaj časti pozemku č.175/1(ostatné plochy)novovytvorený pozemok par.. č.175/7 pred hostincom u Michala vo výmere 73 m² za cenu 350,-Sk/m², čo činí 25.550,-Sk, s podmienkou zachovania chodníka v jestvujúcej šírke a s osadením obrubníka, ktorý bude chodník oddeľovať od cesty.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 1

8.2. Vymenovanie komisie pre revíziu knižnice

Každých päť rokov sa musí vykonať revízia knižnice. Revíziu vykoná komisia v zložení: predseda Mgr. Královičová, členovia: Zdena Štefunková, Marcela Silná, Mgr.Ľubica Hildebrandová.

UZNESENIE Č. 38/2007
z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Zloženie komisie na vykonanie revízie v obecnej knižnici

Predsedyňa - Mgr. Viera Královičová

Členky – Zdena Štefunková

Marcela Silná

Mgr. Ľubica Hildebrandová

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

8.3. Návrh Ing. Uhroviča na 7% valorizáciu odmien poslancov

Ing. Uhrovič navrhol 7% valorizáciu pre poslancov, členov obecnej rady a predsedov komisií s účinnosťou od druhého polroka 2007. P. starosta navrhol odmeny zvýšiť o pevnú čiastku. Viacerí poslanci OZ sa zhodli na 7% valorizácii.

UZNESENIE č. 39/2007
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

7% valorizáciu odmien poslancov, členov obecnej rady, predsedov komisií.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

8.4. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obcí Križovany nad Dudváhom a Vlčkovce

Spoločnosť Premier Consulting, s.r.o. vypracovala PHSR obcí Križovany nad Dudváhom a Vlčkovce, ktorý je spolu s ÚP obce potrebný pri žiadosti o dotácie z eurofondov. PHSR je účelovo a explicitne zameraný na ciele a priority rozvoja kraja so zameraním na roky 2007-2013. Program je potrebné hodnotiť ako otvorený dokument, ktorý môžu obce dopĺňať, respektívne vypúšťať tie opatrenia, ktorých realizácia nie je v možnostiach obce.

UZNESENIE č. 40/2007
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Strategický rozvojový dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obcí Križovany nad Dudváhom a Vlčkovce- časť Vlčkovce.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

8.5. LEADER-Miestna akčná skupina

V súvislosti s prípravou realizácie iniciatívy LEADER-združenie oslovilo členov s úmyslom založiť miestnu akčnú skupinu, ktorá by získavala prostriedky na rozvoj vidieka. Pri vstupe je potrebný členský príspevok vo výške 5.000,-Sk.

UZNESENIE č. 41/2007
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

súhlasí

Aby sa obec Vlčkovce stala členom združenia MAS IN REGION a aby zaplatila vstupný poplatok vo výške 5.000,-Sk.

Hlasovanie: za: 6 proti: 2 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

8.6. Tavo- vkladanie majetku(obecná kanalizácia) obce do majetku spoločnosti TAVOS

Obec môže svoj majetok(kanalizáciu)vložiť do majetku TAVOS, a.s. v súlade s nasledovnými zásadami:

a) ak bol majetok vybudovaný a financovaný z vlastných zdrojov obce, potom bude vložený ako **nepeňažný vklad**, za ktorý obec obdrží zodpovedajúci počet akcií TAVOS, a.s. v nominálnej hodnote 1000,-Sk/1 akcia

b) ak bol majetok vybudovaný a financovaný výlučne z cudzích zdrojov(EÚ, enviromentálny fond, fond životného prostredia) tento môže obec vložiť tak, že:

- 5% hodnoty majetku bude nepeňažným vkladom a zostávajúca hodnota vkladaneho majetku bude tvoriť tzv. **emisné ážio** TAVOS, a.s., o ktoré sa zvýši hodnota aktív spoločnosti

Majetok obce Vlčkovce bol vybudovaný a financovaný z vlastných a cudzích zdrojov, potom vkladanie majetku sa uskutoční synteticky v zmysle predchádzajúcich dvoch zásad.

UZNESENIE č. 42/2007

z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

súhlasí

Aby bol majetok obce Vlčkovce(obecná kanalizácia)vložený do majetku TAVOS, a.s.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

8.7.Vytýčenie 6. etapy kanalizácie, vybudovanie parkoviska pri kostole

Na začatie výkopových prác pre vybudovanie 6. etapy obecnej kanalizácie je potrebné vytýčenie stavby, ktoré sa uskutoční v priebehu dvoch týždňov. Zemina z výkopov by sa naviezla pod kostolný múr, kde by sa následne vybuodovalo parkovisko pre cca 20 automobilov. Na navezenú zeminu by sa uložil drvený kameň a povrch budú tvoriť zatrávňovacie kocky. Zvyšná zemina by sa odpredala p. Kvasnicovi, a určitá časť by sa naviezla na cintorín pre potreby občanov.

UZNESENIE č. 43/2007

z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

súhlasí

S vybudovaním parkoviska pri miestnom kostole.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

8.8.Štvrt'ročné prémie pre starostu obce

Hlavná kontrolórka obce p. Brestovanská prišla s návrhom štvrt'ročných prémie pre starostu obce, ktoré navrhovala vo výške 30%.

UZNESENIE č. 44/2007
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Vyplatenie odmien starostovi obce Rudolfovi Križanovičovi II. štvrt'rok 2007 vo výške 30%.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

8.9.Odpredaj bývalej MŠ, opravy chodníkov, prestavba obecného bytu a soc. zariadení na OcÚ

P. starosta poinformoval poslancov o ďalšom postupe v prípade odpredaja bývalej MŠ p. Blažekovi. Informoval ich o kúpno-predajnej zmluve, ktorá sa momentálne posudzuje právnikmi oboch strán.

V našej obci sú nevyhnutné opravy časti chodníkov a ciest ktoré sú v najviac dezolátnom stave. P. starosta osloví niekoľko firiem, ktoré by vypracovali projekt opráv s cenovou ponukou. Nakoľko je predpoklad že sa v blízkej budúcnosti začne s prácami na vybudovanie obecného vodovodu, sú neefektívne komplexné opravy chodníkov v obci.

Po zistení že cena za prestavbu obecného bytu bude nižšia ako podľa projektu, sa doobjednali 3 okná situované do dvora, vchodové dvere a zníženie stropov sadrokartónom do všetkých miestností v obecnom byte. Aj s doplnením o okná a dvere zostáva cena vo výške projektového rozpočtu.

8.9.1.Zníženie stropu v klubových priestoroch

V klubových priestoroch sa urobí zníženie stropu sadrokartónom s osadením 4resp. 6 svietidiel. Rozpočet je približne na sumu 50.000,-Sk, v cene je aj práca. V klubových priestoroch sa vykoná aj oprava sprchového kúta(vypadané obkladačky, prasknutá kanalizácia).

UZNESENIE č. 45/2007
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Zníženie stropu v klubových priestoroch s osadením 4, resp. 6-tich stropných svietidiel.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

8.9.2. Zvýšenie stravného v školskej jedálni

Riaditeľka školy informovala o zvýšení stravnej jednotky pre cudzích stravníkov v cene 65,-Sk za jeden obed. Z týchto financií chcú zaplatiť pomocnú silu na upratovanie(dôchodkyňu) na dve hodiny denne.

8.9.3. Vysporiadanie ihriska, oplatenie ihriska, turnaj

P. starosta začal jednanie s vlastníkmi pozemkov na miestnom ihrisku. Obec v súčasnosti vlastní niektoré pozemky a bolo by vhodné aby celé ihrisko bolo vo vlastníctve obce . Z tohto dôvodu je jedným z riešení aj výmena pozemkov v inej časti obce za pozemky na ihrisku. V tejto dobe začala TJ budovať oplatenie ihriska, Na to im boli OZ schválené financie do max. výšky 100.000,-Sk. Hoci TJ prekročila rozpočet, faktúry sa im preplatia len do výšky 100.000,-Sk. Ostatné náklady si musí TJ pokryť formou sponzorstva. Dňa 1.07.2007 sa na miestnom ihrisku uskutoční futbalový turnaj. Predseda TJ p. Bañas predniesol žiadosť o ukončenie turnaja do 24.00 hod. a nie do 22.00 hod.

UZNESENIE č. 46/2007
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

schvaľuje

Výmenu obecných pozemkov v zmysle pozemkových úprav tých vlastníkov pozemkov na ihrisku, ktoré nie sú vo vlastníctve obce a s výmenou ktorých ich majitelia súhlasia.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

UZNESENIE č. 47/2007
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 26.06.2007

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

súhlasí

Zápisnica OZ č. 4/2007 z 26.06.2007

S usporiadaním futbalového turnaja 1.07.2007 a s jeho ukončením do 24.00 hod.

Hlasovanie: za: 7 proti: 1 zdržal sa: 0 neprítomný: 1

Po prerokovaní všetkých bodov programu p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Vo Vlčkovciach, 26.06. 2007

Overovatelia:

Mária Madarová _____

Veronika Krajčovičová _____

Zapísala: _____
Zdena Štefunková

Rudolf Križanovič
starosta obce