

Zápisnica OZ č. 3/2014

z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce, ktoré sa konalo

24. júna 2014, t.j. v utorok o 18,00 hodine na OcÚ Vlčkovce

Prítomní: 8 poslancov z celkového počtu 9, hlavný kontrolór obce, zapisovateľka (vid'. prezenčná listina)

Neprítomný : Bc. Daniela Kvetanová

Overovatelia + návrhová komisia : Ing. Ľuboš Šuran, Ing. Michal Bilčík

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Záverečný účet obce za rok 2013
6. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2014
7. Správa HK o vykonaných kontrolách
8. Rozpočtové opatrenia
9. Žiadosť o schválenie zmluvy o budúcej zmluve pre spoločnosť Vypra, s.r.o.
10. Žiadosť o schválenie zmluvy o budúcej zmluve pre spoločnosť topfree, s.r.o.
11. Žiadosti
12. Informácie, rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Ivan Dobrovodský. Na úvod privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniashopné.

2. Voľba overovateľov a návrhovej komisie

Za navrhovateľov a overovateľov zápisnice navrhol Ing. Ľuboša Šurana a Ing. Michala Bilčíka.

Hlasovanie :

<i>Prítomní:</i>	8
<i>Za:</i>	6 (JUDr. Rudolf Bott, Ing. Ľ. Dano, P. Dano, Ing. Stanislav Černý, Ing., Miroslav Falath, MUDr. D. Marušiaková,)
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržal sa:</i>	2 (Ing. M. Bilčík, Ing. Ľ. Šuran,)

3. Schválenie programu zasadnutia

Ing. Ivan Dobrovodský, starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Poslancami obecného zastupiteľstva neboli navrhnuté žiadne zmeny v programe.

9. Žiadosť o schválenie zmluvy o budúcej zmluve pre spoločnosť Vypra, s.r.o.

Spoločnosť Vypra, s.r.o. Trnava zaslala obci návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien z dôvodu j stavby „IBV Vlčkovce Pri cintoríne“ ktorej súčasťou budú inžinierske stavby SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia a SO 04 Plynovod STL. Časti plánovanej stavby sa budú nachádzať na parcelách vo vlastníctve obce Vlčkovce, preto je potrebné zriadiť k uloženiu predmetných prípojok vecné bremená na dotknutých parceliach.

UZNESENIE č. 21/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 24.6.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

a)berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Vypra, s.r.o. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pre plánované stavby SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia a SO 04 Plynovod STL pre stavbu „IBV Pri cintoríne“,

b) schvaľuje

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pre stavbu „IBV Vlčkovce Pri cintoríne“ medzi obcou Vlčkovce a spoločnosťou Vypra, spol. s.r.o. pre plánované stavby SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia a SO 04 Plynovod STL,

c) poveruje

starostu obce podpísaním zmluvy o budúcej zmluve pre stavbu „IBV Vlčkovce Pri cintoríne“, plánované stavby SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia a SO 04 Plynovod STL, medzi obcou Vlčkovce a spoločnosťou Vypra, spol. s.r.o. Trnava.

Hlasovanie : *Prítomní:* **8**
 Za: **8** (*Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, MUDr. D. Marušiaková, Ing. L. Šuran*)
 Proti: **0**
 Zdržal sa: **0**

10. Žiadosť o schválenie zmluvy o budúcej zmluve pre spoločnosť topfree, s.r.o.

Spoločnosť topfree, s.r.o. Trnava zaslala obci návrh zmluvy o budúcej zmluve o podmienkach na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe ktorých odpredá spoločnosť obci do jej výlučného vlastníctva za sumu 1€, vybudovanú stavbu verejného osvetlenia- zemný kábel v rámci stavby „Radová zástavba Vlčkovce“.

UZNESENIE č. 22/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 24.6.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

a)berie na vedomie

žiadosť spoločnosti topfree, s.r.o. o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod stavby SO 04 Verejné osvetlenie kábel zemný po vybudovaní „Radová zástavba Vlčkovce“ do vlastníctva obce Vlčkovce,

b) schvaľuje

návrh zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na prevod stavebného objektu SO 04- Verejné osvetlenie kábel- zemný za cenu 1€ do vlastníctva obce Vlčkovce,

starostu obce podpísaním zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod stavebného objektu SO 04- Verejné osvetlenie kábel- zemný medzi obcou Vlčkovce a spoločnosťou topfree, s.r.o. Trnava.

Hlasovanie :

<i>Prítomní:</i>	8	
<i>Za:</i>	8	(Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, MUDr. D. Marušiaková, Ing. E. Šuran)
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	

11. Žiadosti

Žiadosť o predĺženie nájmu

Spoločnosť 2T, s.r.o. Majcichov požiadala na základe nájomnej zmluvy č.9/2012 o nájme poľnohospodárskych nehnuteľností uzatvorenej medzi nimi a obcou Vlčkovce v zmysle uznesenia OZ Vlčkovce č.28/2012 o predĺženie doby nájmu.

UZNESENIE č. 23/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 24.6.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

a) schval'uje

*predĺženie doby nájmu k zmluve č.9/2012 o nájme poľnohospodárskej nehnuteľnosti do 30.9.2015,
pre spoločnosť 2T, s.r.o., Majcichov,*

b) poveruje

starostu obce podpísaním dodatku k zmluve č.9/2012 o nájme poľnohospodárskej nehnuteľnosti medzi obcou Vlčkovce a spoločnosťou 2T, s.r.o., Majcichov.

Hlasovanie :

Prítomní:	8
Za:	8 (<i>Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, MUDr. D. Marušiaková, Ing. L. Šuran</i>)
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Žiadosti ZŠ s MŠ Vlčkovce

Obci boli doručené žiadosti z miestnej ZŠ s MŠ o zrealizovanie kúpy školského nábytku, zakúpenie nového koberca do priestorov v škôlke a vrátenie mimorozpočtových prostriedkov za školskú jedáleň.. Na základe rokovania starostu obce s riaditeľkou ZŠ s MŠ Vlčkovce sa nebude v tomto roku realizovať nákup školského nábytku, nakoľko prioritne sa bude zabezpečovať výmena termostatických ventilov, termostatu a ďalších prác na vykurovacom systéme. Zároveň sa bude riešiť vodovodná prípojka na verejný vodovod, terénne úpravy zelene v areáli školy a pred školou a vymalovanie dvoch tried MŠ. Práce sa budú vykonávať počas letných prázdnin. Zakúpenie podlahových krytín (PVC a koberec) a práce s tým spojené bude riešené financiami z príspevku z daní pre rodičovské združenie a sponzorsky.

Žiadosti o prenájom obecných bytov

Na obec boli doručené tri žiadosti od občanov obce Vlčkovce o prenájom obecných bytov v BD č.68. O predmetných žiadostiach sa nebude rozhodovať, nakoľko nie je ukončená kolaudácia bytov.

11. Informácie, rôzne

Voľby do orgánov samosprávy obcí 2014, určenie volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva, určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce

Na základe § 11 ods. 3, zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, počet poslancov obecného zastupiteľstva na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce. Obec Vlčkovce patrí, podľa počtu obyvateľov, do kategórie od 1000-3000 obyvateľov, kde počet poslancov je stanovený v rozpätí od 7 do 9. Na základe § 9 ods. 3 zákona 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov volebné obvody a počet poslancov v nich určí obecné zastupiteľstvo a zverejní ich najneskôr 65 dní pred dňom volieb.

Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Vlčkovce na funkčné obdobie rokov je v súlade so zákonom č. 369/1990 v znení neskorších predpisov. Novelou zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ktorá bola schválená dňa 2. marca 2010 pod č. 102/2010, Obecné zastupiteľstvo určí najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu. Vzhľadom k uvedenému je potrebné určiť v súlade s § 11 ods. 4, písm., i) zák. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre nové volebné obdobie úväzok starostu obce v rozsahu 1,0.

UZNESENIE č.24/2014
z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vlčkovce,
ktoré sa konalo 24.6.2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach

1)určuje

a) v súlade s § 11 ods. 3, zák. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a v súlade s § 9 ods. 3, zák. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov, pre voľby do orgánov samosprávy obcí 2014, že pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva tvorí obec Vlčkovce jeden viacmandátový volebný obvod, a pre voľby starostu obce tvorí obec Vlčkovce jeden jednomandátový volebný obvod,

b) pre nové volebné obdobie 2014-2018 počet 9 volených poslancov Obecného zastupiteľstva vo Vlčkovciach.

2) určuje,

v súlade s § 11 ods. 4, písm., i) zák. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre nové volebné obdobie 2014-2018 úväzok starostu obce v rozsahu 1,0.

Hlasovanie :	Prítomní:	8
	Za:	8 (Ing. M. Bilčík, JUDr. R. Bott, Ing. S. Černý, Ing. L. Dano, P. Dano, M. Falath, MUDr. D. Marušiaková, Ing. L. Šuran)
	Proti:	0
	Zdržal sa:	0

Pristúpenie obce Horná Krupá do SOU

Obec Horná Krupá požiadala o pristúpenie za účastníka Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu s účinnosťou od 1.7.2014. Na porade starostov obcí združených v SOU bolo odsúhlasené pristúpenie predmetnej obce. Z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť pristúpenie obce Horná Krupá za účastníka zmluvy uznesením OZ každej zmluvnej obce.

Ukončenie rekonštrukčných prác na budove ZŠ s MŠ

Starosta informoval o ukončení prác na rekonštrukcii fasády na budove ZŠ s MŠ.

Vodovodné prípojky pre obecné budovy

Na základe ohlásení na drobnú stavbu bude zrealizované vybudovanie vodovodných šiaht na osadenie vodomeroch a pripojenie k vodovodu pre budovu OcÚ, budovu ZŠ s MŠ a budovu zdravotného strediska.

Pracovná činnosť pre poberateľov DvHN

V obci sa uskutočnilo stretnutie pracovníka UPSVaR TT a poberateľov DvHN z trvalým pobytom v obci. V termíne od 1.7.2014 na základe podpísaných dohôd musia títo občania odpracovať mesačne 32 hodín verejnoprospešných prác pre obec. Pracovníci budú zaškolení v rámci BOZP.

Informácia o žiadosti p. Šturdíka

P. Šturdík požiadal o úpravu prístupovej komunikácie – zjazdu vo výmere cca 50m² k RD č.137-135. Po budovaní verejného vodovodu bola časť odvodňovacieho rigolu pred rodinnými domami zahrnutá (bola osadená odtoková rúra), čím dochádza k zatekaniu dažďovej vody až k ich dvorom. V uvedenom prípade navrhol spolufinancovanie za strany majiteľov dotknutých nehnuteľností vo výške 300€, pričom úprava by spočívala vo vybetónovaní plochy, resp. položení dlažby. V tejto súvislosti požiadal starosta obce o cenovú ponuku na vyasfaltovanie vjazdu k týmto rodinným domom.

Informácia o žiadosti na odkúpenie nehnuteľnosti

Starosta informoval o doručení žiadosti (24.6.2014) od spoločnosti RH Invest, s.r.o. z Nitry o odkúpenie nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza vo vnútri obchvatu R1- zelená trávnatá plocha. O žiadosti sa bude rozhodovať na nasledujúcom zasadnutí OZ po doplnení žiadosti.

POH obce

Obec dala vypracovať v zmysle zákona o odpadoch Plán odpadového hospodárstva. Plán bol predložený na Okresný úrad v Trnave na schválenie.

PodĎakovanie za účasť na akciách

Starosta obce poďakoval poslancom OZ za aktívnu účasť pri akciách poriadanych obcou.

13. Diskusia

p. Falath- navrhujem zrealizovať výsadbu zelene (tuje) na detskom ihrisku, aby sa vytvorilo miesto na posedenie s tienením. Navrhujem osloviť majiteľa rozostavanej pekárne, aby túto stavbu oplotil.

Výsadbu môžeme zrealizovať v jesenných mesiacoch tohto roku. Pekáreň je u správcu konkurznej podstaty, takže nie je známy žiadny vlastník, ktorého by bolo možné osloviť. Problém je, že pekáreň ako stavba je na nevysporiadaných pozemkoch.

p. Bott- bude spoločnosť Vypra, s.r.o. realizovať úpravu chodníka pred miestnou školou po uložení inžinierskych sietí?

Úpravou chodníka pred miestnou školou sú zaviazaní v rámci už schválených uznesení a toto bude aj podmienkou rozkopávkového povolenia pre spoločnosť Vypra, s.r.o. V súčasnom období sa začali práce na výstavbe prístupovej komunikácie v zmysle stavebného povolenia. Práce, ktoré sa budú realizovať v areáli miestnej školy musia byť ukončené do konca letných prázdnin, tak, aby bolo čo najviac minimalizované ohrozenie bezpečnosti návštevníkov ZŠ s MŠ Vlčkovce.

p. Bohunický-neuvažuje sa s výstavbou chodníka vedľa cintorína. Chcem upozorniť na pálenie v záhradách, zápach z farmy počas minulého týždňa a nepokosený pozemok spoločnosti Vypra, s.r.o. za ihriskom.

S vybudovaním chodníka vedľa oplotená cintorína sa neuvažuje z dôvodu že nie je možné tam chodník vybudovať(šírka komunikácie). Pokiaľ vidíte, že v neskorých večerných hodinách niekto spaľuje odpad je potrebné toto oznámiť na Obvodné oddelenie PZ v Zavare, napr. aj prostredníctvom linky 158, aby to preverili. Spoločnosť Vypra bude na pokosenie plôch upozornená, aby zabezpečila nápravu.

p. Kocmál- v zastúpení ZO SSZ Vlčkovce chcem poprosiť o prenájom klubových priestorov a kinosály na zrealizovanie výstavy ovocia, zeleniny a kvetov počas posledného septembrového víkendu.

Priestory budú na daný termín zarezervované ZO SZZ Vlčkovce, k dispozícii na konanie výstavy.

14. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu Ing. Ivan Dobrovodský poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.

Vo Vlčkovciach, 24.6.2014

Overovatelia:

Ing. Ľuboš Šuran _____

Ing. Michal Bilčík _____

Zapísala:

Zdenka Štefunková _____

Ing. Ivan Dobrovodský
starosta obce