

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci VLČKOVCE

dňa 27.11.2020

Schválené VZN vyvesené

dňa 15.12.2020

VZN nadobúda účinnosť

dňa 01.01.2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčkovciach na základe § 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v y d á v a pre územie obce VLČKOVCE toto

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 4/2020

o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

§ 1 Úvodné ustanovenia

- (1) Obec Vlčkovce na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“) a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
- (2) Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby nachádzajúce sa na území obce v členení podľa toho VZN.

§ 2 Poplatník a základ poplatku

- (1) Poplatníkom na účely tohto VZN je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je uvedená ako stavebník v stavebnom povolení, právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby alebo ktorej bolo doručené oznámenie stavebného úradu k ohlásenej stavbe.
- (2) Základom poplatku je výmera podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby uvedená v m². Za podlahovú plochu nadzemnej časti realizovanej stavby sa považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

§ 3 Sadzby poplatku

Obec Vlčkovce ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb :

- a) stavby na bývanie – výška sadzby **10 EUR** za každý začatý m²,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – výška sadzby **18 EUR** za každý aj začatý m²,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – výška sadzby **18 EUR** za každý aj začatý m²,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – výška sadzby **18 EUR** za každý aj začatý m²,
- e) ostatné stavby – výška sadzby **18 EUR** za každý aj začatý m².

§ 4 Výpočet poplatku a jeho platenie

- (1) Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 2 tohto VZN zníženého o 60 m², ak zákon neurčuje inak, a sadzby uvedenej v § 3 tohto VZN, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy vznikla poplatková povinnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
- (2) Obec po vzniku poplatkovej povinnosti vyzve poplatníka na podanie oznámenia o výmere podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby v štruktúre podľa prílohy č. 1 k tomuto VZN, pričom výmeru podlahovej plochy nadzemnej časti potvrdí aj projektant stavby.
- (3) Výšku poplatku určí obec Vlčkovce vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi.

Vyrubený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubený.

(4) Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok vyrubený, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje obec Vlčkovce.

§ 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Obec Vlčkovce určuje, že spôsob a forma zverejňovania informácií podľa § 11 ods. 4 zákona bude cez webové sídlo www.vlckovce.sk, a to vždy do konca mesiaca február kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.

(2) Použitie výnosu z poplatku za rozvoj bude realizované v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Vlčkovce dňa 14.12.2020 nariadením č. 2/2020 .

(4) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2021.

Ing. Ivan Dobrovodský
starosta obce Vlčkovce

